

Số: 11 /TB-CCTHADS

Giồng Trôm, ngày 06 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ bản án số 50/2017/DS-ST ngày 21/7/2017 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 176/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2017 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 08/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 21280/BC-TĐG ngày 14/12/2021 của công ty TNHH thẩm định giá NOVA.

Căn cứ Thông báo số 974/TB-CCTHADS ngày 23/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Đến hết thời gian thông báo là ngày 30/12/2021, Chấp hành viên đã nhận hồ sơ của 01 (một) tổ chức đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá là Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nam. Địa chỉ Chi nhánh tại Bến Tre: 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường 7, Tp. Bến Tre.

Do chỉ có 01 (một) tổ chức đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá, do đó Chấp hành viên sẽ ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên với Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nam. Địa chỉ chi nhánh tại Bến Tre: 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường 7, TP. Bến Tre, để bán đấu giá đối với:

1. Tài sản bán đấu giá: là quyền sử dụng đất và cây trồng, tài sản gắn liền trên đất gồm:

- Quyền sử dụng đất diện tích 636,2m², trong đó có 100m² đất ODT và 536,2m² đất CLN (thửa tạm số 4a, tờ bản đồ số 25) do ông Châu Văn Mến và bà Lê Thị Châu - cùng cư trú ấp 5A, thị trấn Giồng Trôm, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre đứng tên quyền sử dụng đất.

- Cây trồng, tài sản gắn liền trên đất gồm có:
- + Nhà: 01 nhà (tạm bợ) diện tích 21,6m², 02 chuồng trại diện tích 28,38m².
- + Cây trồng gồm: 20 cây dừa, 10 cây bưởi, 01 cây xoài, 01 cây mận, 10 cây chanh, 03 cây cau, 12 bụi chuối, 05 cây gòn, 01 cây mai vàng.

2. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 349.568.238 đồng (ba trăm bốn mươi chín triệu năm trăm sáu mươi tám ngàn hai trăm ba mươi tám đồng).

Giá bán không bao gồm thuế (mọi khoản thuế, phí, lệ phí có liên quan người mua tài sản phải chịu).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo để tổ chức bán đấu giá và các đương sự biết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Giồng Trôm;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Ngọc Trung